Ficha comparativa

Construção de património

Bureau van Luijk · Kleiweg 147, 3051 GN Roterdão · bureauvanluijk.nl · 085-1055860 · info@bureauvanluijk.nl

Tradução para informação. A versão neerlandesa é a versão juridicamente válida.

Esta ficha comparativa contém informação sobre os nossos serviços financeiros. Se reunir várias fichas comparativas, pode comparar prestadores de serviços financeiros entre si. Com conversas de orientação com vários prestadores, pode decidir qual é o mais adequado para si.

O que pode este prestador de serviços financeiros fazer por si?

Serviço	Produto de património
Aconselhar e tratar do contrato — Analisamos a sua situação pessoal. Depois aconselhamos qual o produto de construção de património adequado e garantimos que pode celebrar o contrato.	Sim
Apenas tratar do contrato — Escolhe o produto de construção de património por si. Nós garantimos que pode celebrar o contrato.	Não
Apenas aconselhar — Analisamos a sua situação pessoal. Depois aconselhamos qual o produto de construção de património adequado.	Não

Os serviços aplicam-se a:

Seguro de poupança	Sim
Renda vitalícia (lijfrente)	Sim
Instituição de investimento ou OICVM (icbe)	Sim
Objeto de investimento (beleggingsobject)	Não

Quer saber em que deve reparar ao escolher um prestador de serviços financeiros? Consulte www.wijzeringeldzaken.nl/vergelijkingskaart (em neerlandês).

Esta ficha contém a informação que o prestador de serviços financeiros é obrigado a dar por lei. Elaborada em 12 de setembro de 2023.

Como pode receber aconselhamento deste prestador?

Pode receber aconselhamento de várias formas. Por vezes também é possível uma combinação. A forma de aconselhamento pode influenciar os custos. Pergunte ao prestador quais são as diferenças de custo.

No escritório	Em sua casa	Videochamada	Telefone	Online
Sim	Sim	Sim	Não	Não

Este prestador dá aconselhamento independente?

O aconselhamento independente sobre produtos tem de cumprir duas condições.

Condição	Produto de património
1. Compara produtos suficientes	Não — a construção de património não é uma atividade principal da nossa empresa
2. Não oferece exclusivamente produtos de fornecedores associados	Sim
Conclusão	**Não, não é independente**

Porque deve escolher este prestador?

1. Equipa profissional: consultores com boa formação (e diplomas profissionais como FFP).

2. Contacto agradável: o seu consultor pessoal, fácil de contactar.

Quanto paga a este prestador?

Aqui encontra apenas preços médios. O preço médio é o preço que os clientes pagam numa situação comparável. Quanto mais complexa for a sua situação financeira, mais paga normalmente. O prestador informa-o sobre o preço exato. Faça sempre registar os acordos por escrito, para saber o que o prestador faz por si e quanto paga.

	Consumidor	Empresário	Outro
Aconselhar e tratar do contrato	€ 750	€ 750	à medida
Apenas tratar do contrato	—	—	—
Apenas aconselhar	—	—	—

O aconselhamento sobre construção de património é feito à medida. Numa primeira conversa (gratuita), podemos informá-lo sobre as possibilidades, os nossos serviços e a tarifa que se aplica a si.

O que pode este prestador significar para si no futuro?

Quando houver mudanças na sua situação pessoal, volte sempre a um prestador de serviços financeiros. Com essas mudanças, o produto de construção de património pode deixar de se adequar à sua situação, por exemplo porque a sua situação familiar ou o seu rendimento mudam. Pode então pagar demasiado ou correr mais risco do que quer.

Pode sempre marcar uma conversa de orientação com um prestador de serviços financeiros. Há uma mudança importante no seu produto de construção de património? Então o prestador ou o fornecedor contacta-o, sem que tenha de pagar por isso.

Este prestador oferece também serviços de manutenção? Sim. Pelos serviços de manutenção paga um montante através de uma tarifa fixa ou uma tarifa horária.

Mais informação sobre outros serviços futuros no site do seu prestador: bureauvanluijk.nl.

[1] Com os serviços de manutenção, o prestador acompanha consigo se há mudanças que exijam um ajuste do seu produto de construção de património.